

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ

1. Przedmiot opracowania:

przedmiotem niniejszego opracowania projektowego jest przebudowa istniejącego boiska na boisko wielofunkcyjne ogólnie dostępne dla mieszkańców wsi Krasiejów.

2. Podstawa opracowania:

- Zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.
- Projekt zagospodarowania działki.
- Przepisy i normy obowiązujące w budownictwie.
- Uzgodnienia rozwiązań projektowych dokonane z Inwestorem.

3. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa istniejącego boiska na boisko wielofunkcyjne ogólnie dostępne dla mieszkańców wsi Krasiejów. Remont wiąże się z wykonaniem nowej nawierzchni poliuretanowo-gumowej, chodniczków z kostki betonowej, wymianą piłkochwyków, wykonaniem ogrodzenia panelowego oraz montaż ławeczek i koszy na śmieci.

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu:

Teren wchodzący w zakres opracowania jest obszarem płaskim niezróżnicowanym wysokościowo, obejmuje działkę nr 1174/7, na której będzie prowadzona inwestycja. Na działce tej znajduje się budynek Szkoły Podstawowej oraz boiska: asfaltowe do piłki ręcznej oraz boiska trawiaste do piłki nożnej i jest ona dostępna z drogi gminnej - ul. Szkolna.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu:

Zmiana w zagospodarowaniu terenu wiąże się z budową terenu sportowego składającego się z: boiska wielofunkcyjnego, ogrodzenia, piłkochwyków oraz elementów małej architektury takich jak ławki oraz kosze na śmieci.

6. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu:

- powierzchnia działki nr 1174/7 wynosi: ok. 1 hektara
- powierzchnia części działki przeznaczonej na inwestycję wynosi:
-

Nr	Element zagospodarowania	Powierzchnia (m2)	Nawierzchnia
1	Boisko wielofunkcyjne	835,5	Poliuretanowo - gumowa
2	Ciągi pieszce	115,5	Kostka brukowa

7. Warunki ochrony konserwatorskiej:

Przedmiotowy teren nie podlega ochronie konserwatorskiej.

8. Warunki ochrony zdrowia i środowiska:

Projektowane boisko wielofunkcyjne nie wpływa negatywnie na środowisko naturalne, zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiednie.

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej:

Projektowane boisko wielofunkcyjne nie stwarza zagrożenia pożarowego.

10. Warunki dostępności terenu dla osób niepełnosprawnych:

Teren płaski, bez schodów zewnętrznych.

11. Dane projektowe zamierzenia inwestycyjnego:

a) Ogrodzenie terenu:

Ogrodzenie całego terenu zarówno nowo projektowane jak również istniejące należy utrzymać w jednakowym charakterze, wobec czego nowa część powinna składać się z elementów wzorowanych na istniejącym ogrodzeniu panelowym.

b) Piłkochwyty:

Słupki piłkochwytów stalowe z profili zimnogiętych 80x80x3 mm, ocynkowane, malowane proszkowo w kolorze zielonym, zaopatrzone w uszka. Zastrzały stalowe z profili zimnogiętych 50x50x3 mm, ocynkowane, malowane proszkowo w kolorze zielonym. Siatka piłkochwytów polipropylenowa, oczko 8*8 cm, linka grubości 5mm, kolor zielony. Słupki piłkochwytów osadzone w stopie fundamentowej 30*30*100, beton B-20. Wysokość ponad terenem 5mb. W piłkochwytach należy zamontować 2 bramki szer. 120 i wysokości 210 cm.

c) Boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowo-gumowej:

Boisko wielofunkcyjne o wymiarach 21,70*31,00 m zaprojektowano tak aby umożliwić grę w piłkę ręczną, koszykówkę, siatkówkę, tenisa ziemnego oraz piłkę nożną np. sześciuosobową. Nawierzchnia boiska poliuretanowo-gumowa, na podłożu z asfaltobetonu z jednostronnym spadkiem poprzecznym 0,5%. Po wykonaniu nawierzchni należy wymalować linie pól gry za pomocą farby akrylowej o podwyższonej odporności na ścieranie. Nawierzchnię boiska należy zamknąć po obwodzie obramowaniem z obrzeży betonowych 100*30*8 na ławie fundamentowej z oporem.

- Boisko wielofunkcyjne będzie składać się z następujących warstw konstrukcyjnych:
 - nawierzchnia akrylowa poliuretanowo-gumowa gr. ok. 1,3cm
 - asfaltobeton drobnoziarnisty gr. 3 cm
 - istniejący asfaltobeton
- Podział kolorystyczny linii poszczególnych boisk:
 - boisko do piłki ręcznej (1 szt.) - zielone
 - boiska do koszykówki (2 szt.) - czerwone
 - boiska do siatkówki (1 szt.) - żółte
 - kort do tenisa ziemnego (1 szt.) - biały

- *Wyposażenie boiska do piłki ręcznej:*
 - bramki aluminiowe o szerokości 3 m oraz wysokości 2 m, ze słupkami 8/8 cm zaopatrzone w typowe siatki z tworzywa sztucznego o gr. sznurka 4mm. Bramki należy osadzić w przygotowanych wcześniej tulejach z możliwością demontażu i zabezpieczeniu otworów.
Ilość kompletnych bramek szt. 2.
- *Wyposażenie boiska do koszykówki:*
 - stojaki (konstrukcja) koszy do koszykówki dwusłupowe, stalowe, ocynkowane ogniowo, pełnowymiarowe o wysięgu 2,20m, z tablicami epoksydowymi w kolorze białym o wym. 105 x 180 cm, obręczami cynkowanymi i siatkami łańcuchowymi, 12-zaciskowymi, cynkowanymi galwanicznie. Stojaki zamocować w tulejach (z możliwością demontażu i zabezpieczenia otworów) zabetonowanych w stopie z betonu B-20 o wym. 100/100 cm i głębokości 1m. Ilość kompletnych koszy na statywach szt. 2.
- *Wyposażenie kortu do tenisa ziemnego:*
 - słupki do gry w tenisa ziemnego, pełnowymiarowe turniejowe aluminiowe wielofunkcyjne (badminton, tenis, siatkówka). Słupki z możliwością demontażu, mocowane w tulejach zabetonowanych w stopach fundamentowych betonowych. Tuleje z pokrywkami umożliwiającymi zamknięcie otworów montażowych w celu uzyskania równej nawierzchni boiska. Komplet składa się z dwóch słupków, jeden z napinaczem śrubowym siatki, drugi z elementami zaczepowymi siatki. Siatka polietylenowa, grubość sznurka 2 mm. w kolorze białym. Zestaw składa się z jednego kompletu słupków (2szt.) oraz siatki.
- *Wyposażenie boiska do piłki siatkowej:*
 - słupki do gry w siatkówkę, pełnowymiarowe turniejowe aluminiowe wielofunkcyjne (siatkówka, badminton, tenis) – do wykorzystania słupki z tenisa ziemnego. Dodatkowe (jedyne) wyposażenie stanowi siatka polietylenowa, z antenkami, grubość sznurka 2 mm. w kolorze białym.

d) Mała architektura.

Wokół boiska zamontowane zostaną ławeczki stalowo-drewniane oraz kosze na śmieci na słupkach metalowych.

12. Utwardzenie terenu – chodniki:

Chodniki będą posiadały nawierzchnię z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm układanej zgodnie z projektem na warstwie odcinającej z piasku gr. 10 cm oraz podbudowie z dwóch warstw kruszywa o łącznej grubości 15 cm. Chodniki będą ograniczone obrzeżami betonowymi 100*30*8. Spadki poprzeczne jednostronne 1,5%.

13. Uwagi końcowe:

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z niniejszym projektem, pod kierunkiem i nadzorem osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi, przestrzegając przepisów oraz norm obowiązujących w budownictwie oraz przepisów BHP.